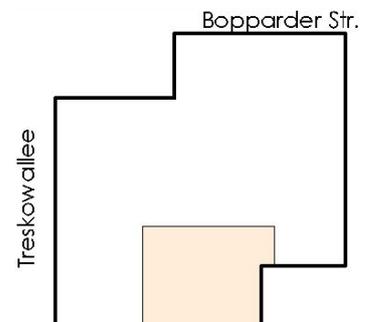


**Wohnung 1.3**

	Fläche	Anrechnung	WoFIV
Wohnen/Kochen/Essen	39,30 m <sup>2</sup>	100%	39,30 m <sup>2</sup>
Bad 1	4,87 m <sup>2</sup>	100%	4,87 m <sup>2</sup>
Bad 2	5,55 m <sup>2</sup>	100%	5,55 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	13,16 m <sup>2</sup>	100%	13,16 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10,41 m <sup>2</sup>	100%	10,41 m <sup>2</sup>
Eingang	14,17 m <sup>2</sup>	100%	14,17 m <sup>2</sup>
HWR	2,95 m <sup>2</sup>	100%	2,95 m <sup>2</sup>
Ankleide 1	3,34 m <sup>2</sup>	100%	3,34 m <sup>2</sup>
Ankleide 2	2,28 m <sup>2</sup>	100%	2,28 m <sup>2</sup>
Balkon 1	7,54 m <sup>2</sup>	50%	3,77 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche gesamt</b>			<b>99,78 m<sup>2</sup></b>
<b>Wohnungsgrundfläche gesamt</b>			<b>103,54 m<sup>2</sup></b>



Grundriss 1. OG - Abbildung nicht Maßstabsgetreu

Vertrieb: BUDIRO Unternehmensgruppe - +49 (0) 30 28 44 57 3 - www.budiro.de - info@budiro.de

Die Abbildungen geben im Wesentlichen die geplante Art der Ausführung wieder, sie können für Details und Art der Objekte nicht verbindlich sein. In den Plänen dargestellte Möblierungen sind beispielhaft und nicht Gegenstand des Leistungsumfangs. Einbaumöbel o. ä. sollten nur nach einem örtlichen Aufmaß des fertig gestellten Bauwerks bestellt und angefertigt werden. Im Rahmen der detaillierten Ausführungsplanung können sich Abweichungen bei den Wohnflächen ergeben.